

BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER NÄR BOSTAD ELLER LOKAL SÖKS – STEG 1 INTRESSEANMÄLAN OCH STEG 2 ANSÖKAN

HME Investment AB ("HME") och dess koncernföretag har inget kösystem utan intresseanmälningar avseende pågående nyproduktion tas emot i Steg 1 via info@er-hobygg.se. HME är personuppgiftsansvarig för behandlingen av dina personuppgifter och ansvarar för att behandlingen sker i enlighet med tillämplig lagstiftning.

Den information som samlas in i Steg 1 är:

- Namn
- Födelsedatum (ÅÅMMDD)
- Adress
- Telefonnummer
- E-postadress
- Önskat boende (lägenhetsstorlek eller annat önskemål)

De personuppgifter som du lämnar in i intresseanmälan kommer att behandlas i den utsträckning som behövs för att kunna göra en första bedömning om du kan godtas som hyresgäst.

Cirka 6 månader innan byggnationen är färdigställd skickas vi ut information om bland annat lägenheternas storlek och planlösning, hyresnivå och förväntat inflyttningsdatum. Detta skickas till samtliga som lämnat in intresseanmälan. I samband med detta Steg 2 kan du skicka in en ansökan om bostad och ytterligare personuppgifter samlas då in och kommer att behandlas i den utsträckning som behövs för att göra en bedömning om du kan godkännas som hyresgäst:

- Ekonomiska förhållanden
- Boendeförhållanden vid tidpunkten för ansökan
- Arbetsgivare
- Referenser

Det behövs uppgifter från personer som kan uttala sig om dig. Genom att lämna uppgifter om referenspersoner medger du att uppgifter får inhämtas från dessa personer. Uppgifter kan också komma att inhämtas från kreditupplysningsinstitut och myndigheter.

Laglig grund för vår behandling av dina personuppgifter i Steg 1 och Steg 2 är att behandlingen är nödvändig för vårt berättigade intresse av att behandla din ansökan om att hyra lokal eller bostad.

Om det blir aktuellt att erbjuda dig en bostad eller lokal kommer HME att vidareförmedla dina uppgifter till det koncernbolag som äger den aktuella fastigheten så att ni kan ingå hyresavtal. Uppgifterna kommer endast att behandlas inom HME. Vi lämnar inte ut dina uppgifter till någon annan part, annat än vad som behövs för att inhämta information om dig enligt ovanstående stycke.

Utöver vad som uttryckligen anges nedan behandlar vi endast dina personuppgifter inom EU/EES.

Vissa av HME:s IT-leverantörer kan ha sin verksamhet utanför EU/EES. När personuppgifter delas med dessa leverantörer har HME säkerställt att skyddsnivån är likvärdig den som gäller inom EU/EES, genom att vidta de åtgärder som krävs för att på ett lagligt sätt överföra personuppgifter till länder utanför EU/EES såsom t.ex. att tillämpa av EU kommissionen beslutade standardavtalsklausuler.

Personuppgifterna om dig kommer bara att behandlas under den tid som din ansökan är aktuell. Detta innebär att samtliga personuppgifter kommer att gallras när du har meddelat att du inte längre önskar kvarstå som bostadssökande. Detta gäller också om din ansökan om bostad avslås. Om skälet till att ansökan har avslagits är att du inte kunnat godtas på grund av misskötsamhet i ett tidigare boende, bevaras dock uppgifterna i tre månader efter avslagsbeslutet. Om du godtas som hyresgäst kommer vi istället att behandla dina personuppgifter i enlighet med vår integritetspolicy för hyresgäster.

Uppgifterna förvaras i interna register och arkiv som ej är tillgängliga för externa.

Du har alltid rätt att få veta vilka personuppgifter vi behandlar om dig och få tillgång till dessa personuppgifter. Detta innebär att du kan begära ett så kallat registerutdrag över den behandling som vi genomför avseende dina personuppgifter. Du har även rätt att få en kopia av de personuppgifter som behandlas. Dessutom kan du alltid be oss att rätta eller uppdatera dina personuppgifter.

Under särskilda omständigheter (vilka framgår av tillämplig dataskyddslagstiftning) har du rätt att be HME begränsa användningen av dina Personuppgifter eller radera dina Personuppgifter. Du kan även ha rätt till dataportabilitet under förutsättning att vår behandling av dina personuppgifter är automatiserad. Detta innebär en rätt att under vissa förutsättningar få ut och överföra dina Personuppgifter i ett strukturerat, allmänt använt och maskinläsbart format till en annan personuppgiftsansvarig.

Tveka inte att kontakta HME om du har några frågor om denna personuppgiftspolicy, behandlingen av dina Personuppgifter eller om du vill utöva någon av dina rättigheter. Du kan nå oss på info@er-hobbygg.se.

Om du skulle vara missnöjd med vår behandling av dina Personuppgifter så får du gärna kontakta oss så ska vi göra vårt bästa för att tillmötesgå dina synpunkter. Din integritet är väldigt viktig för oss och vi strävar alltid efter att behandla dina Personuppgifter på bästa och säkraste möjliga sätt. Om du anser att vi brister i våra ambitioner har du rätt att inge eventuella klagomål angående HME:s behandling av dina Personuppgifter till Integritetsskyddsmyndigheten. Kontaktuppgifter till Integritetsskyddsmyndigheten hittar du på www.imy.se.
